



Annemasse **Agglo**
Annemasse - Les Voirons Agglomération



Etablissement des servitudes d'ancrage en façade des immeubles privés

Projet d'extension d'une ligne de Tramway Moëllesulaz -
Annemasse - Phase 1



DOSSIER D'ENQUETE PUBLIQUE

COMMUNE d'AMBILLY

7 – ETAT PARCELLAIRE

Mars 2019

ETAT PARCELLAIRE DES TERRAINS	DEPARTEMENT : HAUTE-SAVOIE
TERRIER : 5	COMMUNE : AMBILLY

Désignation des propriétaires réels ou présumés tels :

(Propriétaire)

SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA COPROPRIETE « LES PITONS », Siège social 1 Rue du Salève, 74100 AMBILLY, RC : Non identifiée au répertoire SIREN

(Syndic)

Cabinet 4807 IMMOBILIER / Michel SAGE IMMOBILIER Syndic de la Copropriété LES PITONS, 4 rue du Capitaine Charles Dupraz , 74100 ANNEMASSE, RC : THONON-LES-BAINS, inscrit le 27/09/1994, SIREN : 391600103

Origines de propriété :

AI 555 - - Règlement de copropriété en date du 26/11/1971, dressé(e) par maître(s) FAVRE, notaire(s) à ANNEMASSE, Publié(e) au bureau des Hypothèques de ANNECY, le 21/12/1971, volume 4362, n°16.
- modificatif de règlement de copropriété en date du 04/07/1972, dressé(e) par maître(s) FAVRE, notaire(s) à ANNEMASSE, Publié(e) au bureau des Hypothèques de ANNECY, le 07/11/1972, volume 4614, n°1.
- Modificatif règlement de copropriété et de l'état descriptif de division en date du 28/08/1973, dressé(e) par maître(s) FAVRE, notaire(s) à ANNEMASSE, Publié(e) au bureau des Hypothèques de ANNECY, le 02/01/1974, volume 5040, n°8.
- Expropriation et modificatif de l'état descriptif de division en date du 02/02/2015, dressé(e) par le tribunal de grande instance de ANNECY, Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de ANNECY, le 17/08/2016, volume 2016p, n°12308.

CADASTRE					ANCRAGES LAC	ANCRAGES EP
Section	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale en m²	Nature	N°	N°
AI	555	1 RUE DU SALEVE	984	SOL	P150-A11 P150-A12	EP

ETAT PARCELLAIRE DES TERRAINS	DEPARTEMENT : HAUTE-SAVOIE
TERRIER : 6	COMMUNE : AMBILLY

Désignation des propriétaires réels ou présumés tels :

(Propriétaire)

SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA COPROPRIETE « LE BELLEVUE », Siège social 35 rue de Genève, 74100 AMBILLY, RC : non identifié au répertoire SIREN

(Syndic)

Cabinet FONCIA MOLLAND Syndic de la copropriété BELLEVUE, 10, rue des Amoureux – BP 513 , 74106 ANNEMASSE CEDEX, RC : THONON-LES-BAINS, inscrit le 18/05/1998, SIREN : 418633350

Origines de propriété :

AI 501 - - Règlement de copropriété en date du 26/06/1959, dressé(e) par maître(s) FAVRE, notaire(s) à ANNEMASSE, Publié(e) au bureau des Hypothèques de ANNECY, le 05/11/1959, volume 2374, n°36.
- acte modificatif en date du 23/12/1959, dressé(e) par maître(s) FAVRE, notaire(s) à ANNEMASSE, Publié(e) au bureau des Hypothèques de ANNECY, le 10/03/1960, volume 2408, n°48.
- Expropriation et modificatif de l'état descriptif de division en date du 02/02/2015, dressé(e) par le tribunal de grande instance de ANNECY, Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de ANNECY, le 17/08/2016, volume 2016p, n°12308.

CADASTRE					ANCRAGES LAC	ANCRAGES EP
Section	N°	Adresse ou lieudit	Surface totale en m²	Nature	N°	N°
AI	501	35 RUE DE GENEVE	543	SOL	P150-A14 P150-A16	

ETAT PARCELLAIRE DES TERRAINS	DEPARTEMENT : HAUTE-SAVOIE
TERRIER : 10	COMMUNE : AMBILLY

Désignation des propriétaires réels ou présumés tels :

(Propriétaire)

SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA COPROPRIETE « LES MONTHOUSES », Siège social 33 rue de Genève, 74100 AMBILLY, RC : Non identifié au répertoire SIREN

(Syndic)

Cabinet FONCIA MOLLAND Syndic de la copropriété LES MONTHOUSES, 10, rue des Amoureux – BP 513 , 74106 ANNEMASSE CEDEX, RC : THONON-LES-BAINS, inscrit le 18/05/1998, SIREN : 418633350

Origines de propriété :

AI 509 - - Expropriation et modificatif de l'état descriptif de division en date du 02/02/2015, dressé(e) par le tribunal de grande instance de ANNECY, Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de ANNECY, le 17/08/2016, volume 2016p, n°12308.

- Règlement de copropriété en date du 10/09/1958, dressé(e) par maître(s) FAVRE, notaire(s) à ANNEMASSE, Publié(e) au bureau des Hypothèques de ANNECY, le 15/11/1958, volume 2287, n°8.

- modificatif du règlement de copropriété en date du 25/06/1959, dressé(e) par maître(s) FAVRE, notaire(s) à ANNEMASSE, Publié(e) au bureau des Hypothèques de ANNECY, le 09/07/1959, volume 2348, n°18.

CADASTRE					ANCRAGES LAC	ANCRAGES EP
Section	N°	Adresse ou lieudit	Surface totale en m²	Nature	N°	N°
AI	509	33 RUE DE GENEVE	1668	SOL	P160-A15	

ETAT PARCELLAIRE DES TERRAINS	DEPARTEMENT : HAUTE-SAVOIE
TERRIER : 13	COMMUNE : AMBILLY

Désignation des propriétaires réels ou présumés tels :

(Propriétaire)

SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA COPROPRIETE « 50 ET 52 RUE DE GENEVE », 50 et 52 rue de Genève , 74100 AMBILLY, RC : Non identifiée au répertoire SIREN

(Syndic)

Cabinet FONCIA MOLLAND Syndic de la copropriété du 50-52 rue de Genève, 10, rue des Amoureux – BP 513 , 74100 ANNEMASSE, RC : THONON-LES-BAINS, inscrit le 18/05/1998, SIREN : 418633350

Origines de propriété :

CADASTRE					ANCRAGES LAC	ANCRAGES EP
Section	N°	Adresse ou lieudit	Surface totale en m²	Nature	N°	N°
AI	531	50 RUE DE GENEVE	765	SOL	P160-A01	

ETAT PARCELLAIRE DES TERRAINS	DEPARTEMENT : HAUTE-SAVOIE
TERRIER : 16	COMMUNE : AMBILLY

Désignation des propriétaires réels ou présumés tels :

(Propriétaire)

SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA COPROPRIETE « VIA GENEVA », Siège social 1 rue des Acacias, 74100 AMBILLY, RC : Non identifié au répertoire SIREN

(Syndic)

Le cabinet PEAK IMMOBILIER Syndic de la copropriété de la Résidence VIA GENEVA, 25-27 RUE ROYALE , 74000 ANNECY, RC : ANNECY, inscrit le 03/08/1999, SIREN : 605720531

Origines de propriété :

AI 533, AI 539 - - Etat descriptif de Division en date du 24/07/2008, dressé(e) par maître(s) BARRALIER, notaire(s) à ANNEMASSE, Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de ANNECY les 30/07/2008 et 08/09/2008, volume 2008P, n°11766.

- Modificatif de l'état descriptif de division et règlement de copropriété en date du 24/07/2008, dressé(e) par maître(s) BARRALIER, notaire(s) à ANNEMASSE, Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de ANNECY les 04/09/2008 et 15/10/2008, volume 2008p, n°13292.

- Expropriation et modificatif de l'état descriptif de division en date du 02/02/2015, dressé(e) par le tribunal de grande instance de ANNECY, Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de ANNECY, le 17/08/2016, volume 2016p, n°12308.

CADASTRE					ANCRAGES LAC	ANCRAGES EP
Section	N°	Adresse ou lieudit	Surface totale en m²	Nature	N°	N°
AI	533	1 RUE DES ACACIAS	386	SOL	P160-A02 P160-A02 bis	
AI	539	21 RUE DE GENEVE	415	SOL	P160-A08 P160-A08bis	

ETAT PARCELLAIRE DES TERRAINS	DEPARTEMENT : HAUTE-SAVOIE
TERRIER : 19	COMMUNE : AMBILLY

Désignation des propriétaires réels ou présumés tels :

(Propriétaire)

S.A. GENEFIM, 26 BD HAUSSMANN , 75009 PARIS, RC : PARIS, inscrit le 15/05/1970, Président
Monsieur Eric GROVEN, SIRET : 70202310200032, SIREN : 702023102

Représentée par

(Président du C.A.)

Monsieur GROVEN Eric Président de la société GENEFIM, 29 boulevard Haussmann , 75009 PARIS

(Gestionnaire)

SAS PORTE DES ALPES IBIS ANNEMASSE, Monsieur DE PINGON Pascal 36-38 route de Genève, 74100
AMBILLY

Origines de propriété :

AI 569, AI 571 - - Vente en date du 28/07/2005, dressé(e) par maître(s) FREMEAUX, notaire(s) à PARIS
Cedex8, Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de ANNECY, le 02/09/2005, volume 2005p, n°13474.

CADASTRE					ANCRAGES LAC	ANCRAGES EP
Section	N°	Adresse ou lieudit	Surface totale en m²	Nature	N°	N°
AI	569	36 RUE DE GENEVE	743	SOL	P160-A16	
AI	571	36 RUE DE GENEVE	686	SOL	P160-A17	

ETAT PARCELLAIRE DES TERRAINS	DEPARTEMENT : HAUTE-SAVOIE
TERRIER : 23	COMMUNE : AMBILLY

Désignation des propriétaires réels ou présumés tels :

(Propriétaire)

SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA COPROPRIETE « LES CRETS », Siège social 17 Rue de Genève, 74100 AMBILLY, RC : Non Inscrit au Registre du Commerce et des Société, inscrit le 25/12/1995, SIREN : 042301960

(Syndic)

Cabinet FONCIA MOLLAND Syndic de la copropriété LES CRETS, 10, rue des Amoureux – BP 513 , 74106 ANNEMASSE CEDEX, RC : THONON-LES-BAINS, inscrit le 18/05/1998, SIREN : 418633350

Origines de propriété :

AI 523 - - Règlement de copropriété en date du 13/09/1965, dressé(e) par maître(s) ANDRIER, notaire(s) à ANNEMASSE, Publié(e) au bureau des Hypothèques de ANNECY, le 13/11/1965, volume 3032, n°13.
- modificatif du règlement de copropriété en date du 29/11/1966, dressé(e) par maître(s) ANDRIER, notaire(s) à ANNEMASSE, Publié(e) au bureau des Hypothèques de ANNECY, le 20/01/1967, volume 3220, n°25.
- Modificatif du règlement de copropriété en date du 01/12/1967, dressé(e) par maître(s) ANDRIER, notaire(s) à ANNEMASSE, Publié(e) au bureau des Hypothèques de ANNECY, le 22/02/1968, volume 3419, n°17.
- Expropriation et modificatif de l'état descriptif de division en date du 02/02/2015, dressé(e) par le tribunal de grande instance de ANNECY, Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de ANNECY, le 17/08/2016, volume 2016p, n°12308.

CADASTRE					ANCRAGES LAC	ANCRAGES EP
Section	N°	Adresse ou lieudit	Surface totale en m²	Nature	N°	N°
AI	523	17 RUE DE GENEVE	1023	SOL	P160-A12 P160-A13	

ETAT PARCELLAIRE DES TERRAINS	DEPARTEMENT : HAUTE-SAVOIE
TERRIER : 25	COMMUNE : AMBILLY

Désignation des propriétaires réels ou présumés tels :

(Propriétaire)

SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA COPROPRIETE « 13 RUE DE GENEVE », Siège social 13 rue de Genève, 74100 AMBILLY, RC : Non identifiée au répertoire SIREN

(Syndic)

Cabinet BOUVET CARTIER IMMOBILIER Syndic de la copropriété du 13 rue de Genève, 16, rue de L'Helvétie , 74100 AMBILLY, RC : THONON-LES-BAINS, inscrit le 07/03/1984, SIREN : 329096846

Origines de propriété :

AI 519 - - Expropriation et modificatif de l'état descriptif de division en date du 02/02/2015, dressé(e) par le tribunal de grande instance de ANNECY, Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de ANNECY, le 17/08/2016, volume 2016p, n°12308.

- Etat descriptif de Division en date du 09/03/1960, dressé(e) par maître(s) AUDRIER, Publié(e) au bureau des Hypothèques de ANNECY, le 27/07/1960, volume 2442, n°29.

- modificatif à l'état descriptif de division en date du 08/06/1971, dressé(e) par maître(s) AUDRIER, Publié(e) au bureau des Hypothèques de ANNECY, le 17/06/1971, volume 4241, n°5.

CADASTRE					ANCRAGES LAC	ANCRAGES EP
Section	N°	Adresse ou lieudit	Surface totale en m²	Nature	N°	N°
AI	519	17 RUE DE GENEVE	1023	SOL	P160-A14	

ETAT PARCELLAIRE DES TERRAINS	DEPARTEMENT : HAUTE-SAVOIE
TERRIER : 31	COMMUNE : AMBILLY

Désignation des propriétaires réels ou présumés tels :

(Propriétaire)

SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA COPROPRIETE « LE TOPAZE », Siège social 40-42 rue de Genève, 74100 AMBILLY, RC : Non identifié au répertoire SIREN

(Syndic)

CENTURY 21 Syndic de la copropriété LE TOPAZ, 17 route d'Etrembières , 74100 ANNEMASSE, RC : THONON-LES-BAINS, inscrit le 18/02/2009, SIREN : 510442387

Origines de propriété :

AI 545 - - Etat descriptif de Division et règlement de copropriété en date du 30/04/2008, dressé(e) par maître(s) BARRALIER, notaire(s) à ANNEMASSE, Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de ANNECY, le 02/06/2008, volume 2008p, n°8481.

- Expropriation et modificatif de l'état descriptif de division en date du 02/02/2015, dressé(e) par le tribunal de grande instance de ANNECY, Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de ANNECY, le 17/08/2016, volume 2016p, n°12308.

CADASTRE					ANCRAGES LAC	ANCRAGES EP
Section	N°	Adresse ou lieudit	Surface totale en m²	Nature	N°	N°
AI	545	42 RUE DE GENEVE	654	SOL	P160-A11 ter	

ETAT PARCELLAIRE DES TERRAINS	DEPARTEMENT : HAUTE-SAVOIE
TERRIER : 101	COMMUNE : AMBILLY

Désignation des propriétaires réels ou présumés tels :

(Propriétaire)

SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA COPROPRIETE « LES MAGNOLIAS », Siège social 16 Rue de l'Helvétie, 74100 AMBILLY, RC : Non immatriculée au répertoire SIREN

(Syndic)

Cabinet BOUVET CARTIER IMMOBILIER Syndic de la copropriété LES MAGNOLIAS, 16 RUE DE L'HELVETIE , 74100 AMBILLY, RC : THONON-LES-BAINS, inscrit le 07/03/1984, SIREN : 329096846

Origines de propriété :

AI 466 - - Règlement de copropriété et état descriptif de division en date du 14/06/1989, dressé(e) par maître(s) BEAUMONT, notaire(s) à ANNEMASSE, Publié(e) au bureau des Hypothèques de ANNECY, le 12/07/1989, volume 11966, n°12.

CADASTRE					ANCRAGES LAC	ANCRAGES EP
Section	N°	Adresse ou lieudit	Surface totale en m²	Nature	N°	N°
AI	466	28 RUE DE GENEVE	1120	SOL	P170-A03	