

COMMUNE de AMBILLY

Annemasse Les Voirons Agglo

Réf. : C008AI08



Appartement + Cave LIBRES

Ancien propriétaire	Situation	Section	N° cadastral	Surface (m²)	PLU	Prix d'Achat	Frais Notaire/ Frais Agence HT	Publication et Droits de mutation
AI08 - SARREBOUBEE Yar	50 Rue de Genève RDC : Appartement Lot 11 Sous-Sol : Cave - Lot 8	AI	531 (ex 296)	765	Utc Remploi	185 000,00 19 500,00		
Acte signé le	15/12/2018			765		204 500,00 €	0,00 €	0,00 €
Acte publié le						Travaux différés pendant le portage		

DEPENSES du 15/12/2018 au 14/12/2019								RECETTES		
Travaux amortissables	Assurance	Eau Elec Gaz Fioul	Géomètre	Impôts/Taxes	Charges	Travaux Rénovation	Divers	Loyers	Divers	Cautions
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DEPENSES du 15/12/2019 au 14/12/2020								RECETTES		
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DEPENSES du 15/12/2020 au 14/12/2021								RECETTES		
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DEPENSES du 15/12/2021 au 14/12/2022								RECETTES		
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Thème PPI 2019-2023

Habitat social: Logements locatifs aidés: minimum 30%

Projet déclaré d'Utilité Publique par Arrêté du 28/11/2018 n° 2018-0078

PORTAGE 4 ans par annuités - du

Date Fictive

204 500,00 €
0,00 €

PORTAGE 4 ans par annuités - du				
Taux de portage en HT: 1,70%				
DATE DE L'ECHEANCE	14/12/2019	14/12/2020	14/12/2021	14/12/2022
Capital:				
Prix achat+Frais A/N restants	204 500,00	153 375,00	102 250,00	51 125,00
Annuités sur capital	51 125,00	51 125,00	51 125,00	51 125,00
Travaux amortissables	0,00	0,00	0,00	0,00
Annuités travaux amortissables	0,00	0,00	0,00	0,00
Remboursements anticipés	0,00	0,00	0,00	0,00
TVA à la cession				0,00
Assurance	0,00	0,00	0,00	0,00
Eau Electricité Gaz Fioul	0,00	0,00	0,00	0,00
Géomètre	0,00	0,00	0,00	0,00
Impôts/Taxes	0,00	0,00	0,00	0,00
Charges	0,00	0,00	0,00	0,00
Travaux Rénovation	0,00	0,00	0,00	0,00
Divers	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL FRAIS HT</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Frais de Portage en HT	3 476,50	2 607,38	1 738,25	869,13
Loyers	0,00	0,00	0,00	0,00
Divers	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL RECETTES</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Les montants indiqués en bleu sont des montants définitifs  
Les montants indiqués noir sont des montants prévisionnels

	TOTAL FRAIS ANNEXES HT	TOTAL FRAIS DE PORTAGE HT	TVA sur Frais	TOTAL RECETTES	ANNUITE CAPITAL ET TRAVAUX	TVA sur cession	TOTAL FACTURE TTC
1ère échéance	0,00	3 476,50	695,30	0,00	51 125,00		55 296,80 €
2ème échéance	0,00	2 607,38	521,48	0,00	51 125,00		54 253,86 €
3ème échéance	0,00	1 738,25	347,65	0,00	51 125,00		53 210,90 €
Cession					51 125,00	0,00	51 125,00 €
Clôture Portage	0,00	869,13	173,83	0,00			1 042,96 €
Taux de TVA	20%				204 500,00		