

COMMUNE de AMBILLY



CA - ANNEMASSE-LES VOIRONS

Réf. : C008AU1

Maison individuelle et dépendance - libre

Ancien propriétaire	Situation	Section	N° cadastral	Surface (m²)	PLU	Prix d'Achat	Frais Notaire/ Frais Agence HT	Publication et Droits de mutation
M. Mme SUPKA	16 Clos du Pont Noir <i>PV signée le 12/09/2019</i>	AH	8	570	Ne Ui ER n° 20	540 000,00		
Acte signé le	30/12/2019							
Acte publié le				570		540 000,00 €	0,00 €	0,00 €
Travaux différés pendant le portage								

DEPENSES du 30/12/2019 au 28/12/2020								RECETTES		
Travaux amortissables	Assurance	Eau Elec Gaz Fioul	Géomètre	Impôts/Taxes	Charges	Travaux Rénovation	Divers	Loyers	Divers	Cautions
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DEPENSES du 29/12/2020 au 29/12/2021								RECETTES		
Travaux amortissables	Assurance	Eau Elec Gaz Fioul	Géomètre	Impôts/Taxes	Charges	Travaux Rénovation	Divers	Loyers	Divers	Cautions
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DEPENSES du 30/12/2021 au 29/12/2022								RECETTES		
Travaux amortissables	Assurance	Eau Elec Gaz Fioul	Géomètre	Impôts/Taxes	Charges	Travaux Rénovation	Divers	Loyers	Divers	Cautions
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DEPENSES du 30/12/2022 au 29/12/2023								RECETTES		
Travaux amortissables	Assurance	Eau Elec Gaz Fioul	Géomètre	Impôts/Taxes	Charges	Travaux Rénovation	Divers	Loyers	Divers	Cautions
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Thème PPI 2019-2023

Espaces naturels: Préservation

PORTAGE 4 ans par annuités - du

Date fictive

540 000,00 €

0,00 €

PORTAGE 4 ans par annuités - du				
Taux de portage en HT: 1,70%				
DATE DE L'ECHEANCE	28/12/2020	29/12/2021	29/12/2022	29/12/2023
Capital:				
Prix achat+Frais A/N restants	540 000,00	405 000,00	270 000,00	135 000,00
Annuités sur capital	135 000,00	135 000,00	135 000,00	135 000,00
Travaux amortissables	0,00	0,00	0,00	0,00
Annuités travaux amortissables	0,00	0,00	0,00	0,00
Remboursements anticipés	0,00	0,00	0,00	0,00
TVA à la cession				0,00
Assurance	0,00	0,00	0,00	0,00
Eau Electricité Gaz Fioul	0,00	0,00	0,00	0,00
Géomètre	0,00	0,00	0,00	0,00
Impôts/Taxes	0,00	0,00	0,00	0,00
Charges	0,00	0,00	0,00	0,00
Travaux Rénovation	0,00	0,00	0,00	0,00
Divers	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL FRAIS HT	0,00	0,00	0,00	0,00
Frais de Portage en HT	9 180,00	6 885,00	4 590,00	2 295,00
Loyers	0,00	0,00	0,00	0,00
Divers	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL RECETTES	0,00	0,00	0,00	0,00

Les montants indiqués en bleu sont des montants définitifs

Les montants indiqués noir sont des montants prévisionnels

	TOTAL FRAIS ANNEXES HT	TOTAL FRAIS DE PORTAGE HT	TVA sur Frais	TOTAL RECETTES	ANNUITE CAPITAL ET TRAVAUX	TVA sur cession	TOTAL FACTURE TTC
1ère échéance	0,00	9 180,00	1 836,00	0,00	135 000,00		146 016,00 €
2ème échéance	0,00	6 885,00	1 377,00	0,00	135 000,00		143 262,00 €
3ème échéance	0,00	4 590,00	918,00	0,00	135 000,00		140 508,00 €
Cession					135 000,00	0,00	135 000,00 €
Clôture Portage	0,00	2 295,00	459,00	0,00			2 754,00 €
Taux de TVA	20%				540 000,00		