

COMMUNE d'AMBILLY

Annemasse Les voirons Agglomération



Maison d'habitation

Réf. : C008AW1

Préempt* Préfectorale Au Prix

Ancien propriétaire	Situation	Section	N° cadastral	Surface (m²)	PLU	Prix d'Achat	Frais Notaire/ Frais Agence HT	Publication et Droits de mutation
LEBRUN Roland	27 rue Ravier	AB	106	1045		400 000,00		
Acte payé le	30/09/2021	<div style="border: 1px solid red; padding: 2px; display: inline-block;">DATE FICTIVE</div>						
Acte signé le								
Acte publié le								
				1045		400 000,00 €	0,00 €	0,00 €
Travaux différés pendant le portage								

DEPENSES du 30/09/2021 au 29/09/2022								RECETTES		
Travaux différés	Assurance	Eau Elec Gaz Fioul	Géomètre	Impôts/Taxes	Charges	Travaux Rénovation	Divers	Loyers	Divers	Cautions
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DEPENSES du 30/09/2022 au 29/09/2023								RECETTES		
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DEPENSES du 30/09/2023 au 29/09/2024								RECETTES		
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DEPENSES du 30/09/2024 au 29/09/2025								RECETTES		
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DEPENSES du 30/09/2025 au 29/09/2026								RECETTES		
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DEPENSES du 30/09/2026 au 29/09/2027								RECETTES		
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DEPENSES du 30/09/2027 au 29/09/2028								RECETTES		
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DEPENSES du 30/09/2028 au 29/09/2029								RECETTES		
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Habitat social : Thème PPI 2019-2023

PORTAGE 8 ans à terme du

400 000,00 €	0,00 €
0,00 €	

PORTAGE 8 ans à terme du								
Taux de portage en HT : 2,00%								
DATE DE L'ECHEANCE	29/09/2022	29/09/2023	29/09/2024	29/09/2025	29/09/2026	29/09/2027	29/09/2028	29/09/2029
Capital								
Prix achat+Frais A/N restants								400 000,00
Travaux différés								0,00
Remboursements anticipés	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Capital restant dû								400 000,00
<i>TVA à la cession</i>								0,00
Assurance	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Eau Electricité Gaz Fioul	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Géomètre	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Impôts/Taxes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Charges	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Travaux Rénovation	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Divers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL FRAIS HT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Frais de Portage	8 000,00	8 000,00	8 000,00	8 000,00	8 000,00	8 000,00	8 000,00	8 000,00
Loyers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Divers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL RECETTES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Les montants indiqués en bleu sont des montants définitifs

Les montants indiqués noir sont des montants prévisionnels

	TOTAL FRAIS HT	FRAIS DE PORTAGE HT	TVA sur Frais	TOTAL RECETTES	Remboursement capital	TVA sur cession	TOTAL FACTURE TTC
1ère échéance	0,00	8 000,00	1 600,00	0,00	0,00		9 600,00 €
2ème échéance	0,00	8 000,00	1 600,00	0,00	0,00		9 600,00 €
3ème échéance	0,00	8 000,00	1 600,00	0,00	0,00		9 600,00 €
4ème échéance	0,00	8 000,00	1 600,00	0,00	0,00		9 600,00 €
5ème échéance	0,00	8 000,00	1 600,00	0,00	0,00		9 600,00 €
6ème échéance	0,00	8 000,00	1 600,00	0,00	0,00		9 600,00 €
7ème échéance	0,00	8 000,00	1 600,00	0,00	0,00		9 600,00 €
Cession					400 000,00	0,00	400 000,00 €
Clôture Portage	0,00	8 000,00	1 600,00	0,00	0,00		9 600,00 €
Taux de TVA	20%				400 000,00		