

PORTAGE demandé sur 10 ans par annuités Réf. : C008AI01	Thème du PPI HABITAT SOCIAL
--	---------------------------------------

	ACQUISITION			CESSION à VOTER EN HT*		
	Acte signé le 30/09/2013			A Terme - Fin de portage TOTALE		
Situation	50 route de Genève 1er étage			50 route de Genève 1er étage		
Nature du bien	sur Terrain bâti			sur Terrain bâti		
Parcelle(s)	SECTION	N° CADASTRAL	SURFACE en M ²	SECTION	N° CADASTRAL	SURFACE en M ²
	AI	531	765 m2	AI	531	765 m2
Identification	Appartement Lot 14 Cave Lot 7			Appartement Lot 14 Cave Lot 7		
Bien occupé le jour de la délibération						
Prix principal	175 000,00 € HT			175 000,00 €		
Frais d'acquisition	3 263,56 € TTC			3 263,56 €		
Travaux d'aménagement HT	6 046,85 € HT			6 046,85 €		
TOTAL	184 310,41 € HT			184 310,41 € HT		
<i>TVA : Bien qualifié de bâti de plus de 5 ans, vente soumise à la TVA sur option, sur la marge</i>						
	Marge :			6 046,85 €		
	TVA 20% sur la marge*			1 209,37 €		
TOTAL	184 310,41 € HT			185 519,78 € TTC		
	Capital remboursé au 30-09-2022			164 468,48 € HT		
	Capital restant du			19 841,93 € HT		
	TOTAL RESTANT DU et TVA			21 051,30 € TTC		

*TVA calculée au jour de la délibération ; sans délibération complémentaire elle pourra faire l'objet d'une réactualisation lors de la signature de l'acte de cession, en cas de changement de la situation réelle du bien, du document d'urbanisme, du taux de TVA en vigueur ou plus largement selon la réglementation applicable.