

| | |
|---|---------------------------------------|
| PORTAGE sur 10 ans par annuités Réf. : C008A14 | Thème du PPI HABITAT SOCIAL |
|---|---------------------------------------|

| | ACQUISITION | CESSION à VOTER EN HT* | | | | |
|----------------|--|--|---------------|---------------------------------------|----------------|---------------|
| | Acte signé le 14/09/2012 | Fin de portage TOTALE | | | | |
| Situation | 52 route de Genève Copropriété lots 9 et 12 | 52 route de Genève Copropriété lots 9 et 12 | | | | |
| Nature du bien | bâti | bâti | | | | |
| Parcelle(s) | SECTION | N° CADASTRAL | SURFACE en M² | SECTION | N° CADASTRAL | SURFACE en M² |
| | AI | 531 (ex296) | 765 m2 | AI | 531 (ex296) | 765 m2 |
| | Lots 9 et 12 | | | Lots 9 et 12 libres à la vente | | |
| Zonage | Upm | | | Utc | | |

| | | |
|-------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Prix principal | 95 000,00 € | 95 000,00 € |
| Frais d'acquisition (Notaire) | 2 299,91 € | 2 299,91 € |
| TOTAL | 97 299,91 € HT | 97 299,91 € HT |

TVA : Bien qualifié de bâti de plus de 5 ans , vente soumise à la TVA sur option, sur la marge

| | |
|--------------------------------|------------------------|
| Marge : | 0,00 € |
| TVA sur la marge * | 0,00 € |
| TOTAL | 97 299,91 € TTC |
| Capital remboursé ou assimilé | 87 569,91 € |
| Capital restant du | 9 730,00 € |
| TOTAL RESTANT DU et TVA | 9 730,00 € TTC |

**TVA calculée au jour de la délibération ; sans délibération complémentaire elle pourra faire l'objet d'une réactualisation lors de la signature de l'acte de cession, en cas de changement de la situation réelle du bien, du document d'urbanisme, du taux de TVA en vigueur ou plus largement selon la réglementation applicable.*