

ORDRE DU JOUR DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance 11 décembre 2025

Affiché et publié le 04 décembre 2025

- Ouverture de la séance avec désignation d'un/d'une secrétaire de séance

1. PRÉSENTATIONS :

- 1.1 Présentation du projet de magasin des producteurs locaux dans la ZAC Étoile
- 1.2 Présentation projet Coop Étoile de la ZAC par Denis MAIRE (Vice-Président Annemasse Agglo en charge de l'aménagement du territoire et de l'innovation territoriale - référent de la ZAC) et Marie CHAMOSSET (Chargée de mission - Maison Des Habitants)

2. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX :

- Conseil Municipal du 18 septembre 2025
- Conseil Municipal du 16 octobre 2025

3. DÉCISIONS DU MAIRE - Compte-rendu - Article L.2122-22 du CGCT :

- **Décision n°2025-088** : Attribution des lots 2, 4, 5, 9, 11, 12, 14 et 16 du marché de travaux de rénovation et extension de l'école de la Fraternité – Marché 2025-07
- **Décision n°2025-089** : Attribution du marché de maîtrise d'œuvre pour la rénovation des écoles élémentaire et maternelle de la Paix – Marché 2025-09
- **Décision n°2025-090** : Convention d'aide et d'assistance dans le cadre du Plan Communal de Sauvegarde de la Commune d'Ambilly
- **Décision n°2025-091** : Acquisition d'une concession funéraire – Carré A – Place n°P79
- **Décision n°2025-092** : Renouvellement d'une concession funéraire – Carré B – Case de columbarium n°64
- **Décision n°2025-093** : Renouvellement d'une concession funéraire – Carré C – Place n°85
- **Décision n°2025-094** : Acquisition d'une concession funéraire – Carré D – Case de columbarium n°99
- **Décision n°2025-095** : Acquisition d'une concession funéraire – Carré D – Case de columbarium n°100
- **Décision n°2025-096** : Acquisition d'une concession funéraire – Carré D – Case de columbarium n°102
- **Décision n°2025-097** : Mandatement du cabinet d'avocats KANANI/REZKI
- **Décision n°2025-098** : Contrat d'occupation précaire avec M. James LANG pour un local commercial au 48 rue de Genève – Copropriété « Maison Moderne » - Opération de valorisation du patrimoine communal
- **Décision n°2025-099** : Réalisation de sondages et études géotechniques avec IP1R au 50 rue Ravier « Maison Carrée »

- **Décision n°2025-100** : Sollicitation de subvention auprès du fonds européen de développement régional pour la rénovation thermique et fonctionnelle de la cuisine et du réfectoire de la Paix à Ambilly
- **Décision n°2025-101** : Sollicitation de subvention auprès de la Caisse d'Allocations Familiales de Haute-Savoie pour la rénovation thermique et fonctionnelle du réfectoire de la Paix à Ambilly
- **Décision n°2025-102** : Sollicitation de subvention auprès de la Dotation d'Équipement des Territoires Ruraux pour les travaux de rénovation thermique et fonctionnelle de la cuisine et du réfectoire de la Paix à Ambilly
- **Décision n°2025-103** : Sollicitation de subvention auprès du Ministère de la Transition Écologique et de l'Aménagement du Territoire pour les travaux de renaturation de la cour dans le cadre de l'opération de rénovation thermique et fonctionnelle et extension de l'école de la Fraternité
- **Décision n°2025-104** : Attribution des lots 3, 6, 13 et 15 du marché de travaux de rénovation et extension de l'école de la Fraternité – Marché 2025-07
- **Décision n°2025-105** : Attribution du marché public de travaux de rénovation thermique et fonctionnelle et extension de l'école de la Fraternité – Lot 10 menuiseries intérieures bois – Marché n°2025-07
- **Décision n°2025-106** : Attribution des lots 7 et 8 du marché de travaux de rénovation et extension de l'école de la Fraternité – Marché 2025-07
- **Décision n°2025-107** : M57 – Fongibilité des crédits – Décision de virement de crédits

4. PROJETS DE DÉLIBÉRATIONS

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

N°095-2025 : Véhicules de service - Autorisation de remisage à domicile et règlement d'utilisation des véhicules de service

RESSOURCES HUMAINES

N°096-2025 : Avancement de grade - Détermination du taux d'avancement de grade pour l'année 2025

N°097-2025 : Convention de participation MNT (Mutuelle Nationale Territoriale) - Adhésion à la convention de participation santé proposée par le Centre De Gestion de Haute-Savoie (CDG 74) et fixation du montant de la participation financière de l'employeur

RÉUSSITE ÉDUCATIVE

N°098-2025 : Convention de prestations avec la ville d'Annemasse - Projet de convention de prestation de services avec la commune d'Annemasse dans le cadre du Relai Petite Enfance (RPE)

FINANCES

N°099-2025 : Autorisation d'engager et de mandater les dépenses d'investissement avant le vote du budget 2026

N°100-2025 : Garantie d'emprunt au bailleur social Haute-Savoie Habitat pour la construction de 22 logements locatifs - 38 rue A. Briand – Approbation

N°101-2025 : Validation du principe de garantie d'emprunt sur les 7 logements PLS de l'opération d'habitat coopératif « COOPÉTOILE » au sein de la ZAC ÉTOILE (lot C9-1)

TECHNIQUE-VOIRIE

N°102-2025 : Approbation de la convention pluriannuelle relative à la mise en place d'un dispositif de surveillance et de lutte collective contre le frelon asiatique

N°103-2025 : Approbation de la convention réglant la participation de la commune d'Ambilly aux travaux d'eaux pluviales dans le cadre de l'aménagement de la rue des Belosses

N°104-2025 : Approbation de la convention réglant la participation de la commune d'Ambilly aux travaux d'eaux pluviales dans le cadre de l'aménagement des rues des Marronniers, des Alpes et du Mont Blanc

N°105-2025 : Approbation de la convention réglant la participation de la commune d'Ambilly aux travaux d'eaux pluviales dans le cadre de l'aménagement des rues du Jura et des Jardins

N°106-2025 : Service Commun « signalisation lumineuse tricolore » : Avenant à la convention de création et de fonctionnement du service

URBANISME

N°107-2025 : Projet urbain Étoile Annemasse-Genève - Pacte politique de solidarité entre Annemasse Agglomération et les communes d'Ambilly, d'Annemasse et de Ville-la-Grand – Approbation de l'avenant n°4

N°108-2025 : Acquisition de la parcelle cadastrée section AC n°256 au Centre Hospitalier Alpes Léman

5. QUESTIONS DIVERSES